



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 мая 2013 г. № 388
г. Воронеж

**Об утверждении порядка
установления факта
невозможности проживания
детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей, лиц из
числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения
родителей, в ранее занимаемых
жилых помещениях, нанимателями
или членами семей нанимателей
по договорам социального
найма либо собственниками
которых они являются**

В соответствии с законами Воронежской области от 29 июля 1999 года № 101-II-ОЗ «О защите прав ребенка на территории Воронежской области» и от 20 ноября 2007 года № 131-ОЗ «О специализированном жилищном фонде Воронежской области» правительство Воронежской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемый Порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2013 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя правительства Воронежской области Попова В.Б.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гордеев

Утвержден
постановлением
правительства Воронежской области
от 13 мая 2013 г. № 388

**Порядок
установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых
помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по
договорам социального найма либо собственниками которых
они являются**

1. Настоящий Порядок определяет условия и процедуру установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты), в ранее занимаемых жилых помещениях на территории Воронежской области, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее - факт невозможности проживания в жилом помещении).

Установление факта невозможности проживания детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях подтверждает право принятия их на учет департаментом труда и социального развития Воронежской области в целях однократного обеспечения жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Воронежской области по договорам найма специализированных жилых помещений.

2. Факт невозможности проживания в жилом помещении устанавливается департаментом образования, науки и молодежной политики Воронежской области (далее - уполномоченный орган).

3. Проживание детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального

найма либо собственниками которых они являются, признается невозможным, если это противоречит интересам указанных лиц в связи с наличием одного из следующих обстоятельств:

1) проживание на любом законном основании в таких жилых помещениях лиц:

- лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации);

- страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при которой совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно;

- не являющихся членами семьи детей-сирот - в случае невозможности осуществления действий, предусмотренных федеральным законодательством, по их выселению;

- больных хроническим алкоголизмом или наркоманией, состоящих на учете в соответствующих учреждениях здравоохранения, - в случае невозможности осуществления действий, предусмотренных федеральным законодательством, по их выселению;

2) жилые помещения непригодны для постоянного проживания или не отвечают установленным для жилых помещений санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации;

3) общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения, в том числе, если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот;

4) наличие у детей-сирот тяжелых форм хронических заболеваний, указанных в перечне тяжелых форм хронических заболеваний, при которых

совместное проживание граждан в одном жилом помещении невозможно в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, при условии проживания в жилых помещениях других граждан.

4. Законные представители детей-сирот по достижении подопечными возраста 14 лет при возникновении обстоятельств, свидетельствующих о невозможности проживания в жилом помещении, предоставляют в уполномоченный орган заявление о признании невозможности проживания в жилом помещении по форме, утверждаемой уполномоченным органом (далее - заявление).

Заявление в уполномоченный орган могут представить также несовершеннолетние граждане, объявленные полностью дееспособными (эмансипированными), или лица из числа детей-сирот, если их законные представители в установленном порядке с заявлением не обращались или указанные лица не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями до 1 января 2013 года.

5. К заявлению прилагаются следующие документы:

а) копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность и место жительства ребенка-сироты (в случае если заявление подается законным представителем, то предоставляется также копия документов, удостоверяющих личность и полномочия законного представителя);

б) копии документов, подтверждающих утрату ребенком-сиротой в несовершеннолетнем возрасте родительского попечения: акт об оставлении ребенка; заявление родителей (матери ребенка) о согласии на его усыновление; решение суда о лишении родителей (родителя) родительских прав либо ограничении родителей (родителя) в родительских правах в отношении гражданина; свидетельства (свидетельство) о смерти родителей (родителя); решение суда о признании родителей (родителя) безвестно отсутствующими (отсутствующим); решение суда о признании родителей (родителя) недееспособными (недееспособным); справка органа записи актов гражданского состояния, подтверждающая, что сведения об отце внесены в

запись акта о рождении ребенка по заявлению матери ребенка;

в) копия вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или об отказе в выселении иных лиц, не являющихся членами семьи ребенка-сироты (для случаев, указанных в подпункте «1» пункта 3 настоящего Порядка);

г) справка организации, входящей в государственную систему здравоохранения, о том, что лицо, проживающее в жилом помещении, нанимателем или членом семьи нанимателя по договору социального найма либо собственником которого является ребенок-сирота, страдает тяжелой формой хронического заболевания, хроническим алкоголизмом или наркоманией (для случаев, указанных в подпункте «1» пункта 3 настоящего Порядка);

д) заключение межведомственной комиссии, составленное в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (для случаев, указанных в подпункте «2» пункта 3 настоящего Порядка);

е) выписка из домовой (поквартирной) книги или иной документ, содержащий сведения о проживающих совместно с ребенком-сиротой совершеннолетних и несовершеннолетних лицах;

ж) справка организации, входящей в государственную систему здравоохранения, о том, что ребенок-сирота страдает тяжелой формой хронического заболевания (для случаев, указанных в подпункте «4» пункта 3 настоящего Порядка).

6. Документы представляются заявителем в подлинниках или в заверенных в установленном порядке копиях.

В случае если заявитель не представил по собственной инициативе документы, указанные в подпунктах «д», «е» настоящего Порядка, уполномоченный орган посредством межведомственного запроса, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, запрашивает и получает их от соответствующих органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций.

7. Заявление принимается уполномоченным органом в двух экземплярах. Один экземпляр с отметкой о дате поступления заявления и документов вручается заявителю в момент приема заявления и документов.

8. Решение об установлении факта невозможности проживания в жилом помещении или об отсутствии факта невозможности проживания в жилом помещении принимается уполномоченным органом в течение 30 рабочих дней со дня предоставления заявления и прилагаемых к заявлению документов в устанавливаемом им порядке.

9. Решение об установлении факта невозможности проживания в жилом помещении или об отсутствии факта невозможности проживания в жилом помещении оформляется в виде заключения по форме, утверждаемой уполномоченным органом (далее - заключение) в двух экземплярах, один из которых в течение 5 рабочих дней со дня вынесения заключения направляется с уведомлением заявителю заказным письмом по адресу, указанному в заявлении.

10. Основаниями принятия решения об отсутствии факта невозможности проживания в жилом помещении являются:

- отсутствие обстоятельств, установленных пунктом 3 настоящего Порядка;
- непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 4 и подпунктах «а» - «в» пункта 5 настоящего Порядка;
- предоставление недостоверных сведений.

Под недостоверными сведениями понимается наличие искажений и неточностей в содержании предоставленных документов.

11. Заключение об отсутствии факта невозможности проживания в жилом помещении может быть обжаловано в судебном порядке.